



**PRIMARUL  
MUNICIPIULUI BAIAMARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

**ANUNȚ**

**ÎN ATENȚIA SOLICITANȚILOR DE LOCUINȚE DIN FONDUL LOCATIV DE STAT  
ȘI AFLATE ÎN ADMINISTRAREA MUNICIPIULUI BAIAMARE**

Vă aducem la cunoștință faptul că Municipiul Baia Mare în data de 13.02.2024 a recepționat 40 locuințe destinate închirierii (37 garsoniere și 3 apartamente cu două camere) în blocul situat pe str. Melodiei nr. 2 pe un regim de înălțime P+4E.

Prin urmare solicitanții care au înregistrate cereri pentru închirierea unei locuințe din fondul locativ de stat și sunt cuprinși în anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 18/2024, precum și solicitanții care au depus cereri în perioada 01.11.2023- 31.01.2024 și nu sunt cuprinși în anexă în cazul în care doresc repartizarea unei locuințe din imobilul nou recepționat pe strada Melodiei nr. 2, sunt rugați să-și reactualizeze dosarele cu următoarele documente:

- Acte de identitate pentru toți membrii familiei
- Dovada privind veniturile nete realizate în ultimele 12 luni (30.04.2023 – 01.05.2024) : adeverință de venit emisă de angajator; adeverință de venit emisă de A.N.A.F. Maramureș ; cupoane de pensie; adeverința ajutor social sau alte forme legale de venit din care să reiasă venitul net realizat în ultimele 12 luni pentru toți membrii familiei care sunt salariați;
- Acte doveditoare pentru solicitanții încadrați în grad de handicap sau care au în întreținere persoane cu dizabilități;
- Declarații notariale pentru titularul cererii și pentru toți membrii familiei majori (soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia) că „nu dețin în proprietate o locuință, nu au înstrăinat o locuință după data de 01.01.1990, nu au beneficiat de sprijinul statului în credite de execuție pentru realizarea unei locuințe și nu dețin în calitate de chiriaș o altă locuință din fondul locativ de stat”.
- Certificate fiscale emise de Direcția Taxe și Impozite a Municipiului Baia Mare pentru titularul cererii și pentru toți membrii familiei majori.

Actualizarea/completarea dosarelor se poate face până în data de 10.06.2024 .

Lista de priorități actualizată cu cererile depuse până la data de 31.01.2024 va fi supusă aprobării Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, conform Regulamentului aprobat prin HCL nr. 134/2024 .

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa Direcției Patrimoniu, Serviciul Contracte Imobiliare, cu sediul în Baia Mare, Str. Piața Libertății nr.17, telefon: 0262-275.587, de luni până vineri după următorul program: luni, marți, miercuri între orele 08.00-16.00, joi 08.00-17.00 și vineri 08.00-15.00.

p. Primar  
Viceprimar desemnat  
Ion Doru Dăncuș